



⋮ *Nous contacter, nous rencontrer*



Résidence Autonomie

Gai Soleil

431 rue de la République

38490 Saint-André-le-Gaz

Tél. 04.74.88.11.61

Mail : mairie@saintandrelegaz.fr

SAINT-ANDRÉ-LE-GAZ

Situé dans le département de l'Isère, région Auvergne-Rhône-Alpes, à mi-chemin entre Lyon et Grenoble, le village de Saint-André-le-Gaz offre un environnement agréable avec vue sur les Alpes tout en proposant de nombreux commerces : boulangerie, boucherie, tabac/presse, poste, pharmacie, fleuriste, caviste - et services : médecin généraliste, infirmières, kinésithérapeute & ostéopathe, coiffeur, esthéticienne - une gare SNCF et des transports en commun. Un étang privé permet d'exercer la pêche de loisir. Plusieurs associations, dont une pour le 3^{ème} âge, viennent compléter le panel des possibilités de Saint-André-le-Gaz.



Résidence Autonomie

Gai Soleil
Saint-André-le-Gaz

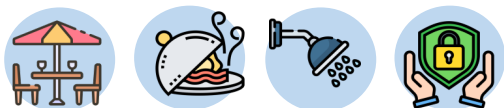
T1 bis ou T2 :

des logements conçus pour les seniors

Établissement public de type « Résidence Autonomie », la structure Gai Soleil accueille **des personnes de 60 ans et plus, autonomes ou en légère perte d'autonomie** (ou de moins de 60 ans en situation de handicap).

La résidence se compose de **24 logements, 10 T1 bis de 31,49m² et 14 T2 de 48,17m²**, ainsi que d'un cabinet d'infirmière au rez-de-chaussée.

Ils comprennent notamment :



- ♦ Une pièce à vivre avec sa **kitchenette aménagée** (plaques de cuisson & frigidaire)
- ♦ Une **salle de bain avec douche** et sanitaires
- ♦ Une **terrasse privée** d'une superficie de 4,76m² pour un T1 bis, et de 5,27m² pour un T2
- ♦ Une **double serrure** sur la porte d'entrée du logement

LE CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

à votre écoute

Les membres du CCAS sont présents lors de permanences régulières à la résidence Gai Soleil afin d'assurer une aide administrative et sociale auprès des résidents qui en exprimeraient le souhait.

INDEPENDANCE, CONFORT & SECURITE :

BIENVENUE *chez vous !*



QUAND LIBERTÉ

rime avec convivialité !

Si la vie en résidence autonomie vous laisse toute liberté sur votre emploi du temps, elle vous permet également de profiter d'une vie sociale à la carte :

- ♦ Des **espaces intérieurs collectifs** (salle de restauration, salon) pour rencontrer vos voisins ou votre famille,
- ♦ Des **loisirs et des animations régulières** : ciné-débats, goûters partage, promenades, activités manuelles, cuisine, jeux de cartes, boules...
- ♦ Un **jardin paysager** privatif, arboré et fleuri.

Tarifs

Tous les logements sont éligibles à l'APL via la CAF.
Les tarifs sont réévalués chaque année.

Loyer T1 bis	à partir de 522,30€
Loyer T2	à partir de 783,00€

Inclus :

Entretien des parties communes, petits dépannages, chauffage, eau et téléalarme

À votre charge :

Electricité, téléphone & internet

Prestations facultatives

Un service de portage de repas à domicile est proposé par la mairie. Le prestataire est celui qui cuisine pour le restaurant scolaire. Il propose un repas par jour pour tous les jours de la semaine.

Repas

(avec livraison à domicile) 10,11€

En plus !

Parking privatif pour les résidents.

Possibilité de louer un garage selon disponibilité.